

Prodej domku 2+1 ve Skoronicích, 61 m²

2.250.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Hodonín**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Skoronice**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabídka menšího rodinného domku v jihomoravských Skoronicích. Přízemní nepodsklepený domek má dispozici 2+1 :- obývací 16 m², pokoj 20 m², kuchyně 16 m², koupelna 5 m² (umyvadlo, vana, toaleta, otopný žebřík a elektrický bojler na ohřev vody), chodba 4 m². O teplo domova se starají výkonná krbová kamna s výměníkem do radiátorů. Dům je postaven ze smíšené zdiva a byl v roce 2008 rekonstruován - nová střecha s fólií i s krovem, věnec, nový vyvložkovaný komín, elektřina v mědi, rozvody vody, odpady svedeny do nové jímky, plastové vchodové dveře a okna s dvojskly, obvodové zdivo bylo odkopáno a položena nová fólie. V půdním prostoru je možné vybudovat další obytný prostor, ve střeše byla již instalována okna, je potřeba vyřešit schodiště. Obytná plocha v přízemí má 61 m², půdní vestavba by mohla mít 50 m². U domu je k dispozici menší dvorek, velký pozemek je pak před domem, ve vlastnictví je tu dalších 224 m² travnatého pozemku včetně příjezdové cesty. Za domem jsou zděné hospodářské přístavky. Skoronice jsou malou obcí v okrese Hodonín, do nedalekého Kyjova je to 4 km. V obci je obecní úřad, pošta, Mateřská škola, knihovna. Dodržují se zde především národopisné tradice, vyhlášená je Jízda králů. V roce 2000 získaly Skoronice modrou stuhu za bohatý kulturní a spolkový život v soutěži o vesnici roku Brněnského kraje. Ocenění bylo obci uděleno za udržování lidových tradic a zvyků, které tady nejsou „folklorem“, ale společně prožívanou tradicí. Osobně mě najdete v kyjovské kanceláři (Masarykovo náměstí 7 - v průchodu).

Elektřina: **220/380**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **212**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **centrum obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **samostatný**

Pl. pozemku: **436**

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **1**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

RE/MAX DELTA

Panská 397/2, Brno, 602 00

tel. +420 607 449 860, delta@re-max.cz

Makléř:

Šimečková Veronika

tel. +420723624697, veronika.simeckova@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 357789**