

Samostatné kancelářské prostory 99,8 m2, (3 kanceláře + soc. zázemí), parkování, ul. Cejl, Brno.

250 Kč/m2/měsíc

+ inkaso + provize RK

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Brno - město**

Druh: **kancelářské prostory** Město: **Brno**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Cejl**



Popis nemovitosti:

Hledáte prostorné kanceláře v blízkosti centra města s možností bezproblémového parkování? Nabízíme Vám dlouhodobý pronájem kanceláří (tvoří je tři (3) místnosti) o celkové výměře 99,8 m2, s vlastním sociálním zázemím (koupelna s vanou, sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem), další samostatné WC s umyvadlem, kuchyňská linka s dřezem a ledničkou, technická místnost, kde se taktéž nachází plynový kotel jak na vytápění, tak ohřev teplé vody (plyn. kotel určen pouze pro tento prostor). Podlahy kombinací zatěžových koberců a dlažby. Okna plastová směřována do ulice a do vnitrobloku s látkovými žaluziemi. Kanceláře jsou vybaveny nábytkem - dle fotografií. Možnost pronájmu parkovacího stání v uzavřeném vnitrobloku, cena jednoho parkovacího místa je ve výši 1.300,- Kč + DPH. Energie (plyn a elektřina) budou přepsány na nájemce. Měsíční nájemné ve výši 250,- Kč + DPH / m2 + energie. Kauce ve výši 3 měsíčních nájmů. Provize 1x nájem + DPH. Prostory se nachází v administrativní budově bez výtahu, v blízkosti centra města. Výhodou je přímá zastávka tramvaje před budovou. Kanceláře jsou volné, možnost okamžitého nájmu. Ráda Vám prostory osobně představím. Těším se na setkání s Vámi.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **neuvedeno**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **neuvedeno**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **neuvedeno**
Počet pater: **5**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.: **100**
Podlahová pl.:
Pl. pozemku:
Zařízeno: **ne**
Patro: **3**

Zakázku nabízí:

RE/MAX Go

nám. Míru 219, Vrchlabí, 543 01

tel. , +420 602 853 362, go@remax-czech.cz

Makléř:

Kalvodová Lenka

tel. +420602853362, lenka.kalvodova@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 357761**