

Prodej komerčního objektu a rodinného domu v Brtnici nedaleko krajského města Jihlavy.

4.499.000 Kč

Cena včetně provize RK a právních služeb

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **prostory pro výrobu**

Typ: **prodej**

Okres: **Jihlava**

Město: **Brtnice**

Ulice: **Horní Město**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji dva na sebe přímo navazující objekty v Brtnici u Jihlavy. Jedná se o rodinný dům a původní zemědělskou stavbu. Tento soubor nemovitostí fungoval do dnes jako provoz masné výroby, konkrétně se jednalo o jatka. Užité plocha je rozdělena tak, že prostory rodinného domu poskytují administrativní zázemí (82 m²) a samotný provoz byl zajištěn v navazujícím objektu (je zde šatna pro zaměstnance se sociálním zázemím, mrazáky, udrna, bourárna, prostor pro expedici se dvěma nakládacími rampami + další zázemí). Komerční část má podlahovou plochu cca. 350 m². Nad oběma stavbami se nachází prostorná půda, která nabízí novým majitelům možnost významného rozšíření užité plochy. Nemovitost nabízí široké možnosti využití a vzhledem k blízkosti krajského města Jihlavy a tudíž také třeba nájezdu na dálnici D1 se jedná o zajímavou příležitost. Blížší informace Vám rádi poskytneme při osobním jednání. S vyřízením hypotečního úvěru v případě potřeby zdarma pomůžeme.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **ano**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **řadový**

Balkon: **ne**

Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **665**

Podlahová pl.: **432**

Pl. pozemku:

Zařeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

1. Nonstop Reality

Štefánikovo náměstí 1972/2, Jihlava, 586 01

tel. +420 564 565 799, +420 773 240 001, info@nonstopreality.cz

Makléř:

Florián Zdeněk

tel. 775 686 737, florianz@nonstopreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 3013**