

Prodej bytu 2+1, 78 m2, Mariánské Lázně

2.600.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Cheb**

Druh: **2+1**

Město: **Mariánské Lázně**

Typ: **prodej**

Ulice: **Havlíčková**



Popis nemovitosti:

Byt je situovaný na východ, je v revitalizovaném, zatepleném, panelovém domě se dvěma výtahy, má zasklenou lodžii a sklepní kóji pro uložení kol, lyží aj. Jako bonus je v bytě s parketami v obývací a ložnici prostorná šatna a kuchyň s jídelním koutem. Při započaté rekonstrukci byla v ložnici a kuchyni vyměněna okna, vyměněn byl i sprchový kout. Případnou další část rekonstrukce nebo úpravu dispozice bytu si již nový majitel provede dle svých představ. Dům se nachází v klidné lokalitě Mariánských Lázní, v ul. Havlíčkova. Ideální polohu bytu podtrhuje rychlá dostupnost centra města a veškerá občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti - restaurace, obchody, zdravotní středisko škola, školka, dětské hřiště atd. V případě Vašeho zájmu o financování hypotékou je pro naše klienty úroková sazba již od 5,45%!!!

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **panel**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.: **68.9**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **centrum obce**

Podlahová pl.: **68.9**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **ne**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ano**

Počet pater: **11**

Patro: **6**

Zakázku nabízí:

NRG International Realty s.r.o.

Kutnohorská 10/55, Praha, 11101

tel. , 601106601, info@nrgreality.cz

Makléř:

Kaňka Petr

tel. 604787796, kankapetr@nrgreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 2208**