

Prodej bytu 4+kk, 127 m2, Říčany u Prahy

8.999.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **4+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha - východ**

Město: **Říčany**

Ulice: **Táborská**



Popis nemovitosti:

Prodej prostorného slunného bytu 4+kk v Říčanech o celkové ploše 100 m2, krásný výhled do okolí z terasy bytu o velikosti 27 m2. Jedná se o hrubou stavbu bytu před dokončením. Na společném pozemku o velikosti 799 m2 se nacházejí dva bytové domy. Výhodou bytu jsou dvě podzemní garážové parkovací stání o celkové ploše 50 m2 a sklepní kóje o velikosti 3 m2. Byt se nachází v třetím nadzemním podlaží cihlového domu, který je připojen na veřejný vodovod i kanalizaci. V Říčanech se nachází veškerá občanská vybavenost - v docházkové vzdálenosti je vlakové nádraží, BUS, MŠ, ZŠ, Gymnázium, obchody, nemocnice, dětská hřiště a cyklostezky atd. Výborná dopravní dostupnost do Prahy. Lze financovat hypotečním úvěrem, který rádi zajistíme. Doporučujeme prohlídku.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **neuveďeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuveďeno**

Výtah: **neuveďeno**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **centrum obce**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **127**

Podlahová pl.: **127**

Pl. pozemku: **ne**

Zařizeno: **ne**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

NRG International Realty s.r.o.

Kutnohorská 10/55, Praha, 11101

tel. , 601106601, info@nrgreality.cz

Makléř:

Šafařík Patrik

tel. 608294230, safarikpatrik@nrgreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1561**