

Nádherný nový byt 4+kk 120m² se zahrádkou 219m², terasou 33m² a dvěma parkovacími stánímy

9.878.800 Kč

Včetně realitního a právního servisu

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **4+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Kladno**

Město: **Hostouň**

Ulice: **Jenečská**



Popis nemovitosti:

Prodej prestižního nového bytu 4+kk 120m² se soukromou zahrádkou 219m², terasou 33m² a dvěma parkovacími stánímy v obci Hostouň u Prahy. Jedná se o jižně orientovaný moderní a luxusní byt, k němuž náleží vlastní příjemná zahrádka pro kontakt s přírodou. Bytová jednotka 1C je součástí novostavby na kouzelném místě nedaleko fotbalového hřiště v obci Hostouň. Při stavbě jsou používány jen ty nejkvalitnější materiály. Okna - jsou zde instalovaná izolační trojskla s elektrickými předokenními žaluziemi, v celém bytě je použito podlahové topení napojené na moderní a úsporný plynový kondenzační kotel a je zde využita rekuperace. Díky kvalitě použitých materiálů se jedná o nízkoenergetickou stavbu s minimálními provozními náklady. Termín dokončení bytu 1C je 12/2023. Rádi a zdarma Vám zařídíme výhodné financování hypotečním úvěrem. Veškerá občanská vybavenost se nachází v blízkosti, jako například: škola, mateřská škola, samoobsluha, autobusová zastávka s pravidelnými spoji, atd... Skvělá dopravní dostupnost do Prahy 10min. POSLEDNÍ VOLNÉ BYTY PROJEKTU!

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuváděno**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **neuváděno**

Umístění: **neuváděno**

Poloha obj.: **neuváděno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařizeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

CENTURY 21 FairTrade

Kynského 125/22, Slaný, 274 01

tel. , +420 775 098 880, www.century21.cz

Makléř:

Ondrůšek Dominik

tel. 420775098880, dominik.ondrusek@century21.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 282953**