

Prodej prostorného a světlého bytu 3+kk, 82 m2, po rekonstrukci.

3.800.000 Kč

Cena vč. odměny RK a právních služeb.

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Jablonec nad Nisou**

Město: **Jablonec nad Nisou**

Ulice: **Novoveská**

Popis nemovitosti:

Nabízím k prodeji byt 3+kk v přízemí o velikosti 82 m2. Byt byl zrekonstruován v roce 2019. Díky propojení chodby s obývacím pokojem a kuchyní je byt velmi prostorný. Byt je velmi slunný. Okna v koupelně, kuchyni a v části ložnice jsou orientována na východ. Okna v dětském pokoji a části ložnice, jsou orientována na jih. Okna v obývacím pokoji a v části dětského pokoje na západ. Na chodbě, v kuchyni a obývacím pokoji je podlahové topení. K bytu náleží půda. Bytový dům byl postaven na začátku 20. století. V domě jsou pouze 3 bytové jednotky. Vytápění a ohřev vody je plynovým kondenzačním kotlem. Náklady na plyn a elektřinu jsou zhruba 4 000 Kč/měsíc. Rád Vás přivítám na osobní prohlídce bytu. Bidli nabízí tuto nemovitost s Dotovanou hypotékou. S vlastními zdroji 840 000 Kč budete mít měsíční splátku pouze 14 383 Kč

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: klidná část obce	Podlahová pl.: 82
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvezeno	Pl. pozemku:
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 1

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Volf Tomáš

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 206569**