

Prodej rodinného domu, 160 m2, Struhařov

15.400.000 Kč

Sleva 500 000,- Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha - východ**

Město: **Struhařov**

Ulice: **Ondřejovská**



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme prodej rodinného domu, který prošel rekonstrukcí (omítky, topení, sanita, zcela nová kuchyň, včetně spotřebičů) podlahové ploše 160 m2 s okrasnou zahradou s vlastním jezírkem a studnou o výměře 1061 m2. Pokud hledáte klidné místo k trvalému bydlení, tato nemovitost v obci Struhařov Vás jistě zaujme. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci, vodovod a elektřinu. Vytápění je zde zajištěno elektro-kotlem a v obývacím pokoji nádhernými krbovými kamny. V prvním nadzemním podlaží se nachází prostorný obývací pokoj, kuchyň, WC, technická místnost, prádelna a vstup do dvougaráže. V druhém nadzemním podlaží naleznete dva pokoje, koupelnu se sprchovým koutem a WC. Výhodou je další ložnice kde je vlastní koupelna a prostorná šatna. Ohřev vody je zde řešen bojlerem. Příjemnou procházkou, ať už jdete pěšky nebo jedete na kole, jste jen kousek od malebné přírody, například vyhlášené Voděradské bučiny. Skvělé dopravní spojení autobusem na Prahu. V obci Struhařov je mateřská a základní škola, restaurace, obchod, dětské a fotbalové hřiště. Veškerou občanskou vybavenost potom naleznete v Říčanech, vzdálené 15 min. autem. S financováním Vám rádi pomůžeme. Pokud Vás tato nemovitost zaujala neváhejte kontaktovat makléře. Těšíme se na prohlídce.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **centrum obce**

Poloha obj.: **samostatný**

Balkon: **neuvedeno**

Počet pater: **1**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **151**

Podlahová pl.: **0**

Pl. pozemku: **1061**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

NRG International Realty s.r.o.

Kutnohorská 10/55, Praha, 11101

tel. , 601106601, info@nrgreality.cz

Makléř:

Bareš Jan

tel. 603577795, baresjan@nrgreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 2381**