

Bydlení či rekreace v přírodě s dobrou dostupností

3.600.000 Kč

Cena je včetně parkovacího stání, předzahrádky. Ce

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Trutnov**

Město: **Lanžov**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Pohodlné bydlení v přírodě. Velmi nízká energetická náročnost již ve standardním provedení je zárukou nízkých nákladů na provoz. V případě požadavků na další snížení nákladů spojených s provozem jednotky, umíme za určitých podmínek, dosáhnout téměř nulové spotřeby. Ze západu je příjezd do místa usnadněn dálnicí D11 (nájezd je cca 13 minut u Rožnova). Příjezdem od Hradce Králové se krajina začíná mírně zvedat a vlnit. Směrem na Zvičinu přes Novopacko či Královédvorskou plynule přechází až do horského terénu Krkonoš. Díky tomu je tento terén zajímavý na pohled, také velice oblíbený a vhodný např. pro cyklistiku, turistiku, fotografování a jiné aktivity. Záměrem je nabídnout bydlení se zahrádkou a kontaktem s přírodou bez starostí o dům, a to po řadu let. (např. instalujeme nezámrazné ventily pro obsluhu zahrádky, tudíž podzim se obejde bez vypouštění vody na zahradu). Podrobnější informace ke stavbě (např. způsob výroby či technické detaily provedení a umístění), vám poskytneme na osobní prohlídce. Seznámíte se zde se zajímavou lokalitou Podzvičínska.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **dřevostavba**

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.: **108**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Karban David

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 214473**