

Průmyslově-skladovací areál, rozloha 23 153m2, Skryje, Brno - venkov

1.000 Kč/m2

Cena vč. odměny RK, včetně DPH, bez poplatků, včet

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **stavební - komerční**

Typ: **prodej**

Okres: **Brno - venkov**

Město: **Skryje**

Ulice:

Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení nabízím prodej oploceného komerčního areálu o velikosti pozemku 23 153m2, Skryje, Brno - venkov. Na pozemku se nachází soubor budov sloužících jako sklady, kanceláře, tkalcovna a vzorkovna. Budovy jsou určeny k modernizaci, dle požadavků nového majitele. Areál se nachází mimo obec a je dostupný po zpevněné komunikaci. Objekt disponuje rampou k vykládce z kamionu přímo do haly. Výstavba areálu byla zahájena kolem roku 1939 architektem Bohuslavem Fuchsem (administrativní budova a sklady). Hard hala byla postavena kolem roku 1968. Nemovitost je vhodná po úpravách, např. jako sídlo firmy, kancelářský komplex se skladem, výroba, autoservis. A nebo po změně územního plánu je možné zde vybudovat například senior vesničku či muzeum Bohuslava Fuchse. Více informací naleznete na stránce arealskryje.cz. V případě zájmu o koupi nemovitosti doporučuji osobní setkání v areálu, kde budou veškeré dotazy upřesněny. Energetická třída: G Areál je možné si pronajmout, splácet formou nájmu a nebo odkoupit jen část. Jednání o ceně je možné.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **studna**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **23153**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Property Experts s.r.o.

Vídeňská 63, Brno, 602 00

tel. , +420 602 149 428, napiste.nam@propertyexperts.cz

Makléř:

Homolová, Bc. Alena

tel. 420602183033, alena.homolova@propertyexperts.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 3**