

Prodej zemědělské usedlosti 1338m2 pozemek 7 637m2

6.000.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Písek**

Druh: **zemědělské usedlosti** Město: **Kostelec nad Vltavou**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji zemědělskou usedlost s rozsáhlými pozemky v osadě Přílepy, obec Kostelec nad Vltavou. Usedlost je určena k celkové rekonstrukci, má vlastní zdroj vody - studnu. Tuto usedlost tvoří rodinný dům č.p.1 o dispozici 2+1, vytápění na tuhá paliva, IS 230/400V, stropy cihlová klenba. Na tento dům navazuje soubor zemědělských a užitkových staveb (sklep, sípky, chlévy, různé technické místnosti, dílny. Jedná se o přízemní budovy, které mají z větší části prostornou půdu. Střecha je sedlová. Součástí prodeje je budova bývalé prodejny. Podle platného územního plánu se nachází v zastavěném území se způsobem využití jako plocha smíšená obytná (SO). Hlavní využití – bydlení v rodinných domech a usedlostech s hospodářským zázemím. Přípustné využití – občanské vybavení, např. drobná ubytovací zařízení - penziony. K této nemovitosti nabízíme k prodeji i tyto pozemky, které jsou rovněž v k.ú Přílepy. Lesní pozemky 115 382 m2 Zemědělské pozemky 248 970 m2

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: nutná rekonstrukce	Zastavěná pl.: 1338
Voda: neuvedeno	Umístění: klidná část obce	Podlahová pl.:
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: řadový	Pl. pozemku: 7637
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 1	Patro: 0

Zakázku nabízí:

LUX real

Havlišova 15, Brno, 615 00

tel. +420 733 636 380, jana.0450@gmail.com

Makléř:

Krejčí Jana

tel. 733 636 380, reality@janakrejci.com

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0235**