Prodej rodinného domu 184 m2

-

Vlastnictví:	**neuvedeno**	Okres:	**Praha - západ**
Druh:	**rodinný dům**	Město:	**Hostivice**
Typ:	**prodej**	Ulice:	**Sadová**

Popis nemovitosti:

Moderní samostatně stojící rodinný dům o dvou patrech v Hostivicích nabízí 6+kk dispozici, terasy a 2 balkony. Postavený v roce 2003 společností Central Group a.s., má garáž, 2 parkovací stání a zahradu s posezením na adrese Sadová, Hostivice, okr. Praha-západ. Celková plocha pozemku činí 605 m2, z toho zastavěná plocha 112 m2 a zahrada 493 m2. Užitná plocha domu dosahuje 184,05 m2.V 1. NP naleznete obývací pokoj s krbem a vstupem na zahradu, kuchyň s jídelnou a dalším vstupem na zahradu, místnost s toaletou a sprchou, vstupní halu, schody do 2. NP a garáž. Ve 2. NP najdete 4 pokoje, koupelnu s WC, 2 balkony, komoru, halu, schody a vstup na půdu. Teplo a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Dům je připojen na elektřinu, obecní vodu, plyn a odpad je sveden do obecní kanalizace. Na pozemku je vrtaná studna s automatickým zavlažovacím systémem.V docházkové vzdálenosti jsou vlaková i autobusová zastávka směrem do Prahy. Okolí nabízí Ziklův park, dětské hřiště a další vybavenosti. Hostivice disponují Městským úřadem, poštou, lékárnou, MŠ, ZŠ, ZUŠ, obchody a řadou dalších služeb. Díky lokalitě, dispozicím a standardu je tato nemovitost ideální pro spokojené rodinné bydlení. Financování je možné formou hypotéky. Rad vám dům ukážu, neváhejte mne kontaktovat.

Elektřina:	**neuvedeno**	Materiál:	**cihla**	Užitná pl.:	**0**
Plyn:	**ano**	Stav obj.:	**výborný**	Zastavěná pl.:	**97**
Voda:	**obecní**	Umístění:	**neuvedeno**	Podlahová pl.:	**184**
Odpady:	**ano**	Poloha obj.:	**neuvedeno**	Pl. pozemku:	**605**
Vytápění:	**neuvedeno**	Balkon:	**ano**	Zařízeno:	**ne**
Výtah:	**ne**	Počet pater:	**2**	Patro:	**0**

Zakázku nabízí:

Hychka reality s.r.o.
Plzeňská 105, Praha 5, 150 00
tel. +420 236 071 007, +420 725 141 063, ohychka@hychka.cz

Makléř:

Hychka Oleksandr
tel. 725141063, 236071007, info@hychka.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 261**