

Prodej chalupy v obci Malá Morava

3.450.000 Kč

Cena včetně právních služeb a provize RK

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinná rekreace**

Typ: **prodej**

Okres: **Šumperk**

Město: **Malá Morava**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám příležitost koupě chalupy v obci Malá Morava okr. Šumperk, která je vzdálená pouze 8 km od oblíbeného rekreačního areálu Dolní Morava. Chalupa o užitné ploše cca 106 m² (+17 m² dílna) a zahradním domkem má k dispozici zahradu o celkové výměře cca 1400 m² včetně zastavěné plochy a nádvoří. Chalupa s dispozicí 4+kk (viz půdorys v galerii fotek) je vytápěna kamny na tuhá paliva ve dvou místnostech a také zrenovovanými kachlovými kamny. Všechna okna v chalupě jsou dřevěná (kastlová) a jako zdroj vody je zde napojení na vlastní studnu, ovšem v obci je zbudován i vodovod. Odpady v chalupě jsou vyvedeny do jímky a napojení na elektřinu je samozřejmostí. V galerii fotek najdete plánované rozdělení pozemků, kde pozemek s chalupou a se zahradou jsou označeny č.1. Součástí nabízené kupní ceny pozemku označeného č.1 tj. chalupy se zahradou je i plánované rozdělení přístupové cesty na pozemku ve spolupodílovém vlastnictví tzv. za chalupou, aby i tato nemovitost měla i nadále možnost přístupové cesty ne jen z přední části, ale také za chalupou, dále je nabízená kupní cena nemovitosti včetně právních služeb a provize RK. Pro více informací o této nemovitosti kontaktujte makléře nabídky. Nabízíme Vám možnost bezplatné konzultace financování koupě této nemovitosti s naším finančním poradcem. Více fotografií na stránkách RE/MAX.

Elektřina: 220/380	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.: 349
Voda: neuvedeno	Umístění: klidná část obce	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: samostatný	Pl. pozemku: 1400
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařídění: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 1	Patro: 0

Zakázku nabízí:

RE/MAX MONARCHA

Masarykova třída 105/29, Olomouc, 779 00

tel. , +420 777 235 428, monarcha@re-max.cz

Makléř:

Pazdera Karel

tel. +420731648458, karel.pazdera@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 355412**