

Prodej rodinného domu 2+1 pozemek 124m2

5.500.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**
Druh: **rodinný dům**
Typ: **prodej**

Okres: **Brno - město**
Město: **Brno**
Ulice: **Modřická**



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji podsklepený rodinný dům s dvorem v klidné ulici městské části Brno - Přízřenice. Rodinný dům je v dobrém technickém stavu po částečných rekonstrukcích (výměna oken, rozvody. Dispozice domu je 2+1 s možností rozšíření o půdní vestavbu nebo nadstavbu. Uzavřený dvůr nabízí příjemné soukromí. Pozemek celkem: 113 m2 Užitná plocha: 90 m2 Možnost půdní výstavby cca 90m2 Veškeré IS (vodovodní řád, kanalizace elektřina, plyn). Městská část Brno-Přízřenice, je vyhledávaná pro svoji rychlou dostupnost do samotného centra.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 90
Voda: neuvedeno	Umístění: centrum obce	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: řadový	Pl. pozemku: 124
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 1	Patro: 0

Zakázku nabízí:

LUX real

Havlišova 15, Brno, 615 00

tel. +420 733 636 380, jana.0450@gmail.com

Makléř:

Krejčí Jana

tel. 733 636 380, reality@janakrejci.com

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0230**