

Byt 2+kk, 46,5 m2, OV, Dělnická ulice České Budějovice

3.790.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **České Budějovice**

Město: **České Budějovice**

Ulice: **Dělnická**

Popis nemovitosti:

Pozor!!! Možno dojednat zimní slevu při rychlém jednání!!!!K prodeji nabízíme zděný, velmi útulný, viditelně z větší části zrekonstruovaný byt se dvěma pokoji a kuchyňským koutem v třípatrovém objektu, jež se nachází v klidné lokalitě se zelení za objektem, kde lze bez obav vypustit děti k bezstarostným hrám či nerušeně posedět v klidu mimo ruch velkoměsta. Byt najdete v prvním patře domu bez výtahu. Devizou a nespornou výhodou tohoto místa je, že do centra není daleko a zároveň jste od městského ruchu izolováni s možností využít pro odpočinek již zmíněný pozemek za objektem, jež je též k němu patří. Dispozice bytu je standardní, Vstupní dveře vedou do chodbičky, kde je WC, koupelnička a následně dva pokoje s trojdielnými plastovými okny, jež zajišťují znatelně dostatečné světlo uvnitř místností. Rozvod elektřiny je již v mědi, voda v plastu, podlahy jsou též po rekonstrukci. Budova je zateplená a udržovaná. Byt působí přívětivým a poklidným dojmem a vždy se tu jeho obyvatelům bydlelo dobře. Nastěhovat se lze do 2 měsíců od složení rezervační zálohy. S financováním Vám rádi pomůžeme prostřednictvím našich hypotečních specialistů.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.: **46**

Pl. pozemku: **0**

Zařízeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

Bohemia servis spol. s r.o.

třída Míru 62, Pardubice, 530 02

tel. , +420 724 075 838, pardubice@bohemia servis.com

Makléř:

Chejnovský Aleš

tel. 731400059, chejnovsky@bohemia servis.com

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 2041**