

## Pronájem panelového bytu 1 + 2 v Šumperku

**8.000 Kč/měsíc**

+ služby

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+1**

Typ: **pronájem**

Okres: **Šumperk**

Město: **Šumperk**

Ulice: **Gagarinova 2389/19**



### Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám k pronájmu panelový byt o velikosti 1 + 2 v Šumperku na Gagarinové ulici. Byt se nachází v 6. patře (posledním) panelového domu, celková výměra bytu činí 55 m<sup>2</sup>. Topení elektrickými přímotopy v každém pokoji, ohřev vody el. bojler. Jedná se o světlý, slunný byt s krásným výhledem do okolí. Dispozice bytu: kuchyň (vybavená kuchyňskou linkou, digestoří, plynovým sporákem a spíží), obývací pokoj, ložnice s nově zrekonstruovaným balkónem, koupelna s vanou, umyvadlem a novou pračkou, WC s malým umyvadlem, šatna s vestavěnými skříněmi, předsíň. V bytě je vyzděné bytové jádro. Plastová okna s žaluziemi. Byt se pronajímá jako nezařízený. K bytu je k užívání sklepní kóje, kočárkárna a kolárna. V domě byla provedena celková revitalizace i s novým výtahem. Majitel upřednostňuje dlouhodobý pronájem, bez domácích mazlíčků. Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemníka dle svého uvážení. Nájemné: 8.000,- Kč + služby (3.500,-Kč)Kauce: 12.000,- KčProvize RK: 8.000,- Kč

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **6**

Zakázku nabízí:

**DELTA REAL**

Radniční 236/15, Šumperk, 787 01

tel. +420 583 216 638, +420 604 965 429, deltareal@deltareal.cz

Makléř:

**asistentka p. Veronika Krmelová Zákaznická linka**

tel. 420604965429, deltareal@deltareal.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 368**