

Olomouc, ul. 1. Máje prodej bytu 1+kk, cena 2.590.000,- Kč

2.590.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Olomouc**

Druh: **1+kk**

Město: **Olomouc**

Typ: **prodej**

Ulice: **1. máje**



Popis nemovitosti:

Bytový dům je situován na ul. 1. Máje, v historickém centru Olomouce, pouhých 100 metrů od katedrály sv. Václava a 10 minut pěší chůze od sloupu Nejsvětější Trojice, v centru města. Přímo před domem se nachází tramvajová zastávka MHD. S výhradním zastoupením majitele nabízíme k prodeji byt po kompletní rekonstrukci o dispozici 1+kk s výměrou 23 m². Byt se nachází v prvním patře ve dvorním traktu bytového domu (naprostý klid). Po vstupu do bytu je chodba s botníkem. Vlevo z chodby je koupelna společná s WC. Vstupní chodba pak volně přechází do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena dřezem a el. vařičem. Dále je k dispozici lednice a mikrovlnná trouba. V pokoji je manželská postel, menší šatní skříň, skříň s komodou, šuplíky a vitrínou, TV a menší jídelní stůl se dvěma židlemi. Vytápění je ústřední s elektrokotlem, ohřev vody el. bojler. Bytový dům je v osobním vlastnictví. Byt je momentálně obsazen spolehlivými nájemníky, je proto vhodný i jako investice. Cena za byt je včetně vybavení a nábytku.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **neuvedeno**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **neuvedeno**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **ne**
Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.: **0**
Podlahová pl.: **23**
Pl. pozemku: **0**
Zařízeno: **ne**
Patro: **1**

Zakázku nabízí:

CM reality

Poděbradovo nám. 980/11 (budova KB), Prostějov, 796 01
tel. +420 777 619 939, +420 777 619 939, foretek@cmreality.cz

Makléř:

Foretková Blanka

tel. 604190555, 604190555, foretkova@cmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 684**