

Pronájem, Rodinné domy, 168 m2 - Rašovice

22.000 Kč/měsíc

+služby +kauce, včetně provize, včetně právního se

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **pronájem**

Okres: **Vyškov**

Město: **Rašovice**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Aktuálně nabízíme řadový rodinný dům a v pěkném stavu. Ve stávajícím rodinném domě jsou dvě koupelny, 3 pokoje, jídelna s kuchyní, spíž, šatna, sklepy a další užité místnosti. Součástí domu je i průjezd a garáž. Kotel obzvlášť v dnešních nejistých dobách oceníte, že je na tuhá paliva. Okna plastová, podlahy smrkové (2019), zateplení domu proběhlo r.2015.

Elektroinstalace je částečně v mědi, ohřev vody plynový bojler Junkers, voda je ze studny. Samotný dům pochází odhadem z r.1900. Tento dům vysloveně láká k bydlení pro větší rodinu. Plocha pozemku 2 086m². Dispozice: 1.NPPokoj 18,6m²Pokoj 14m²Pokoj 17m²Chodba 9,5m²Lázeň 4,6m²Koupelna 6m²Šatna 4,4m²Jídelna 13,2Kuchyně 9,5m²Spíž 6m²Wc 1,3m²Veranda 14m²Technická místnost 2,6m²Průjezd 22,5m²Garáž 24,5Celková plocha patra = 168m² Sklepy +

Hospodářská část cca 108m²Celková plocha domu = 276m²Vybavení: Přízemí: vestavěný nábytek zůstává. Skvělá lokalita Rašovic vybízí k využití potenciálu klidného bydlení s příjemnou dostupností do Brna. PENB není dodán ze zákonných důvodů výstavby před rokem 1947, proto uvádíme třídu G. Rašovice disponují Základní i mateřskou školou. Pro milovníky dobrého jídla doporučujeme návštěvu zdejšího Zeleného statku a farmy Jalový dvůr. A pokud máte rádi přírodu, tak Ždánické lesy jsou naprosto perfektní klidovou oázou. Jste srdečně zváni a těšíme se na Vás.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 674
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 2086
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

CENTURY 21 Dream

Úvoz 489/24, Brno, 602 00

tel. , +420 734 799 448, dream@century21.cz

Makléř:

Biravský, Bc. Ondřej

tel. 420607000021, ondrej.biravsky@century21.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 281947**