

Soubor dvou rekreačních chat na klidném místě v Žinkovech

-	Vlastnictví: osobní	Okres: Plzeň - jih
VÝRAZNÁ SLEVA!	Druh: rodinná rekreace	Město: Žinkovy
	Typ: prodej	Ulice:

Popis nemovitosti:

Exkluzivně nabízíme k prodeji soubor dvou rekreačních chat na velmi klidném místě u lesa na mírně svažitém pozemku s výhledem do kraje. Chaty v minulosti sloužily pro podnikovou rekreaci. Větší objekt má v suterénu technické zázemí, WC a koupelnu, v přízemí kuchyni, zasedací místnost s krbem a dvě ložnice a v podkroví další 3 pokoje. Druhá chata disponuje obývacím pokojem a kuchyňkou a jednou ložnicí v podkroví. Topení je řešeno lokálním zdrojem na tuhá paliva, voda ze studny, v objektech jsou rozvody elektřiny. Chaty nejsou v současné době využívány a tomu odpovídá také technický stav, obě vyžadují rekonstrukci. Na pozemku najdete vzrostlé jehličnaté i listnaté stromy a částečně zasahuje do lesního porostu. V místě je základní občanská vybavenost, dobré autobusové spojení a skvělé možnosti rekreace spojené s turistikou, cyklistikou, rybařením nebo houbařením (houby rostou přímo na pozemku okolo chat), Vzdálenost od Nepomuku se širšími službami cca 6 km, od Plzně cca 30 km. Užitná plocha je uvedena orientačně.

Elektřina: 220/380	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: nutná rekonstrukce	Zastavěná pl.: 127
Voda: studna	Umístění: polosamota	Podlahová pl.:
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: samostatný	Pl. pozemku: 2950
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28, Praha, 347 01

tel. +420 374 725 355, +420 770 183 128, obchod@realitni-samoobsluha.cz

Makléř:

Tomášková Tereza

tel. +420 778 401 191, tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA TT0322**