

Prodej rekreačního objektu, Horní Moravice, pohoří Jeseníky

14.500.000 Kč

včetně poplatků a právního servisu

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Bruntál**

Město: **Dolní Moravice**

Ulice: **Dolní Moravice**



Popis nemovitosti:

Exkluzivně nabízíme prodej plně vybaveného rekreačního objektu, Horní Moravice, pohoří Jeseníky. Stylový penzion se zařízenou restaurací, kuchyní, barem a letní terasou s grilem. Devět útulných pokojů s vlastním sociálním zázemím a kapacitou 40 osob. Dvě kulečnickové herny, salonek a služební byt. V suterénu historický vinný sklípek i wellness. U vchodu prostorné parkoviště i kryté stání. Do domu je zavedena elektřina, plyn, veřejný vodovod a veřejná kanalizace. Komfort zajišťuje ústředním vytápěním moderní kotelna na plyn i dřevo. Pozemek téměř 3700 m², v prostředí s úžasnou přírodou a zalesněnými kopci. Nemovitost s ohromným potenciálem je přístupná z vlastní asfaltové komunikace. Úžasný výhled do půvabného okolí si můžete užívat v naprostém soukromí. Místo patří k nejoblíbenějším destinacím v zemi. Nabízí nepřeberné množství letních i zimních sportovních projektů v přírodě, po stezkách i sjezdovkách. 14 lyžařských vleků v Karlově pod Pradědem jsou vzdálené pouhé 3 km. Unikátní systém provází turisty, cyklisty i běžkaře po památkách a zajímavostech regionu. Jen v samotném běžkařském areálu Nová Ves je více než 22 km tratí, které navazují na další.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvezeno**

Poloha obj.: **samostatný**

Balkon: **ne**

Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **420**

Podlahová pl.: **0**

Pl. pozemku: **3700**

Zařizeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Raftopulos Georgios

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 212889**