

Prodej, Chalupa, 220 m2 -

2.350.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **rodinná rekreace**

Typ: **prodej**

Okres: **Plzeň - jih**

Město: **Letiny**

Ulice:

Popis nemovitosti:

Hledáte klid na venkově? Nabízíme k prodeji dům o dispozici 4+1 se stodolou a dílnou v klidné obci Chocenický Újezd, asi 4 km od Letin. Chocenický Újezd je menší obec v okrese Plzeň-jih, od Plzně vzdálená cca 25 km a 6 km od Blovic, kde je k dispozici veškerá občanská vybavenost. Nemovitost je postavená na vlastním pozemku o rozloze 427 m. Zastavěná plocha domu je 220 m2. Část domu je vytápěna zplynovacím kotlem na dřevo, v dalších místnostech jsou kamna na tuhá paliva (rozvod pro topení z kotle připraven v celém domě). Voda z vlastní studny, odpady svedeny do septiku, na hranici pozemku plynová přípojka. Zadní část domu tvoří prostorná hospodářská část, vhodná pro garáž s dílnou. Nemovitost se skládá z prostorné chodby, kuchyně (zde je nový sprchový kout), obývacího pokoje, samostatného WC, dalších dvou pokojů a technické místnosti, ve které je umístěn kotel. Dům je přízemní s možností vybudování podkrovní. Vstup na půdu je aktuálně z hospodářské části nemovitosti. Nemovitost lze využívat nejen jako chalupu k rekreaci, ale po drobných úpravách též k trvalému bydlení. Při rychlém jednání možná sleva.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **427**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 12328**