

Prodej bytu 3+1, 63 m2, Praha - Hostivař

2.980.000 Kč

Vlastnictví: **družstevní**

Okres: **Praha 10**

Druh: **3+1**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice: **Tenisová**



Popis nemovitosti:

Jedná se o koupi nemovitosti formou družstevního bydlení, kdy částka uvedená v inzerátu se skládá z 20 % vlastních zdrojů, provize RK a všech spojených poplatků. Měsíční splátka je stanovena ve výši 30.895,- Kč/měs. Družstevní financování je vhodné pro klienty, kteří mají záznam v registru či nedosáhnou na hypoteční úvěr. Další výhodou je, že např. po 5 letech až bude přijatelná úroková sazba, tak si byt přefinancujete a převedete do osobního vlastnictví a už to 5 leté splácení vám umožňuje cenu (ve formě splátek anuity) Nemovitost lze samozřejmě financovat standardním způsobem i běžnou hypotékou v celkové výši 6.950.000,- Kč. Více info sdělím osobně Byt je dispozičně 3+1 v 5. patře s výtahem. Byt prošel rekonstrukcí z 2+1. Bytový dům je po revitalizaci. V oblasti, kde se nemovitost nachází, je výborná občanská vybavenost. Hostivařský lesopark je 300 m. Pokud byste se chtěli pro nemovitosti projít ihned jako ve skutečnosti, tak napište a já Vám pošlu virtuální prohlídku.

Elektřina: **220**

Materiál: **panel**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.: **63**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ano**

Počet pater: **6**

Patro: **5**

Zakázku nabízí:

NRG International Realty s.r.o.

Kutnohorská 10/55, Praha, 11101

tel. , 601106601, info@nrgreality.cz

Makléř:

Fördös Martin

tel. 604247088, fordosmartin@nrgreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 2184**