

Pronájem kanceláří v administrativní budově Keystone, 140-398 m2, Karlín, Praha 8

425 Kč/m2/měsíc

bez DPH, bez poplatků, včetně provize, včetně práv

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Praha 8**

Druh: **kancelářské prostory** Město: **Praha**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Pobřežní 667/78**



Popis nemovitosti:

Budova Keystone je umístěna v těsné blízkosti stanice metra linky B Křižíkova v Karlíně, v jedné z nejoblíbenějších obchodních čtvrtí. Keystone je spíše komorní administrativní budova, která nabízí celkem 6.880 m² pronajímatelných ploch, z nichž 5.600 m² tvoří kanceláře, 830 m² maloobchodní prostory a 430 m² střešní terasy. Ve třech podzemních podlažích je k dispozici celkem 83 parkovacích míst. Budovy nabízejí další služby - nonstop bezpečnostní službu, recepci ve všech budovách, rekonstruované společné prostory LED osvětlením, zázemí pro cyklisty. Všechny kanceláře jsou efektivně dělitelné, velmi světlé a disponují krásným výhledem. Vnější vzhled budovy navazuje na geometrická témata českého kubismu na počátku 20. století. Volné prostory k pronájmu: 1. patro 368 m², 2. patro 295 m², 4. patro 253 m². Cena pronájmu: od 425 Kč/m²/měsíc služby: 160 Kč/m²/měsíc parkování: 3 300 Kč/místo/měsíc

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **neuvedeno**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **ne**

Materiál: **jiné**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **neuvedeno**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **ne**
Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.:
Pl. pozemku:
Zařízeno: **ne**
Patro: **0**

Zakázku nabízí:

CENTURY 21 Alex

Boleslavova, Praha 4, 140 00

tel. , +420 734 799 322, alex@century21.cz

Makléř:

Gómezová Magdalena

tel. 420602368466, magdalena.gomezova@century21.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 281693**