

Prodej, domu s pozemkem 2.086 m2 - Rašovice

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Vyškov
info v RK, včetně provize, včetně právního servisu	Druh: nájemní domy	Město: Rašovice
	Typ: prodej	Ulice:



Popis nemovitosti:

Prodej, pozemku k výstavbě 2.086 m2 - Rašovice Potřebujete bydlení pro více rodin? Nebo ještě lépe; chtěli byste koupit jeden dům a mít možnost postavit další dva domy? Výborně. Aktuálně nabízíme řadový rodinný dům a v pěkném stavu, nebo také potenciální stavební pozemek pro 3 rodinné domy. Ve stávajícím rodinném domě jsou dvě koupelny, 3 pokoje, jídelna s kuchyní, spíž, šatna, sklepy a další užité místnosti. Součástí domu je i průjezd a garáž. Kotel obzvlášť v dnešních nejistých dobách oceníte, že je na tuhá paliva. Okna plastová, podlahy smrkové (2019), zateplení domu proběhlo r.2015. Elektroinstalace je částečně v mědi, ohřev vody plynový bojler Junkers, voda je ze studny. Samotný dům pochází odhadem z r.1900. Tento dům vysloveně láká investory k realizaci výstavby několika rodinných domů nebo jen bydlení pro větší rodinu. Plocha pozemku 2 086m2. Dispozice: 1.NPPokoj 18,6m2Pokoje 14m2Pokoje 17m2Chodba 9,5m2Lázeň 4,6m2Koupelna 6m2Šatna 4,4m2Jídelna 13,2Kuchyně 9,5m2Spíž 6m2Wc 1,3m2Veranda 14m2Technická místnost 2,6m2Průjezd 22,5m2Garáž 24,5Celková plocha patra = 168m2 Sklepy + Hospodářská část cca 108m2Celková plocha domu = 276m2Vybavení: Přízemí: vestavěný nábytek zůstává. Skvělá lokalita Rašovic vybízí k využití potenciálu klidného bydlení s příjemnou dostupností do Brna. Více fotografií, video, lokalitu, mapku, plány a další podrobnosti naleznete na webu: rd-rasovice.cz nebo také: ondrejbiravsky.cz/rd-rasovice PENB není dodán ze zákonných důvodů výstavby před rokem 1947, proto uvádíme třídu G. Rašovice disponují Základní i mateřskou školou. Pro milovníky dobrého jídla doporučujeme návštěvu zdejšího Zeleného statku a farmy Jalový dvůr. A pokud máte rádi přírodu, tak Ždánické lesy jsou naprosto perfektní klidovou oázou. Jste srdečně zváni a těšíme se na Vás.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 674
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 168
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 2086
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 1	Patro: 1

Zakázku nabízí:

CENTURY 21 Dream

Úvoz 489/24, Brno, 602 00

tel. , +420 734 799 448, dream@century21.cz

Makléř:

Biravský, Bc. Ondřej

tel. 420607000021, ondrej.biravsky@century21.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 280712**