

Dům 994m2, využití také pro výrobní a skladové prostory, kancelář, byt 4kk, parkování, pozemek pro výstavbu 1101m2, Humpolec, Jiřice,

7.990.000 Kč

bez poplatků, včetně provize, včetně právního serv

Vlastnictví: **neuvedeno**
Druh: **rodinný dům**
Typ: **prodej**

Okres: **Pelhřimov**
Město: **Jiřice**
Ulice:



Popis nemovitosti:

Praktický dům, nemovitost k všestrannému k využití 994m2, stavební pozemek 1101m2. V domě je byt 4KK 90m2 a prostor půdy 300m2, který je ideální k vybudování dalších bytů nebo rozšíření stávajícího domu. Nemovitost má velké výrobní, skladovací a kancelářské prostory s vlastním parkováním, Skvělá je také poloha nemovitosti 6 minut od Humpolce, i sjezdu na dálnice D1. Vjezd přímo do nemovitosti velkou dodávkou. Současné komerční využití je jako výrobní, sklady, kancelářské zázemí. Nemovitost má i krásný podkrovní byt 4kk. Vzhledem k územnímu plánu se jedná o zastavitelné uzení i bytovou výstavbou. Ideálně se tak dá využít 300m2 půdního prostoru. Doporučujeme prohlídku budete příjemně překvapeni. Výrobní plocha, sklady a kanceláře 584,6m2, byt kk 90m2, podkroví 300m2 Celkem 994m2.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 653
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 0
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 1101
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

EVROPA realitní kancelář

Milíčova 434/8, Praha 3, 130 00

tel. , +420 605 810 888, www.rkevropa.cz

Makléř:

Švec Jiří

tel. 420605810888, jiri.svec@rkevropa.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 25404**