

Prodej rodinného domu v Kyjově, 190 m²

1.950.000 Kč

Kompletní cena

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Hodonín**

Město: **Kyjov**

Ulice:



Popis nemovitosti:

I dům bez zahrady může být dobrou volbou. Zahrádka může být i na rovné střeše nebo nemusí být vůbec. Přízemní cihlový dům se nachází v klidné ulici na okraji města Kyjova. Objekt je částečně podsklepený a v přední části pod polovalbovou střechou je nevyužitá půda. K původnímu objektu byla časem přistavěna další část, proto dům zabírá téměř celou parcelu. Dispozice je atypická (až 6 místností) a je potřeba se přijít podívat, jak by se dala uzpůsobit současným nárokům na bydlení. Vytápění bylo dosud řešeno plynovými přímotopy a krbem, ohřev vody pak zajišťoval elektrický zásobník. Napojení na IS: elektřina, plyn, voda, kanalizace. Před domem je malá okrasná předzahrádka a možnost parkování. Ve městě najdete veškerou občanskou vybavenost: několik MŠ, tři ZŠ, gymnázium, dvě odborná učiliště, LŠU, Dům s pečovatelskou službou, Centrum služeb pro seniory, nemocnici s poliklinikou, řadu soukromých praxí dětských, obvodních a odborných lékařů, vlakové a autobusové nádraží, poštu, kompletní síť obchodů a služeb, kulturní dům a knihovnu, 2 kina (jedno je letní), stadion a koupaliště. Kyjov je vzdálen 20 km od Hodonína, 35 km od Uherského Hradiště a 53 km od Brna. Finanční služby: vyřešte platbu za svůj nový domov tam, kde jste ho koupili. S RX FINANCE nikam jinam pro hypotéku nemusíte. Osobně mě najdete v kyjovské kanceláři Masarykovo náměstí 7 (v průchodu).

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **ano**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Umístění: **okraj obce**

Poloha obj.: **v bloku**

Balkon: **neuvedeno**

Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **210**

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **241**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

RE/MAX DELTA

Panská 397/2, Brno, 602 00

tel. +420 607 449 860, delta@re-max.cz

Makléř:

Šimečková Veronika

tel. +420723624697, veronika.simeckova@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 352127**