

Prodej komerčních prostor, 292m2

4.590.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **jiné**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha 6**

Město: **Praha**

Ulice: **Bělohorská**



Popis nemovitosti:

Unikátní prostory téměř 292m2 na Praze 6 za 4.590.000,- Kč - méně než 16.000Kč/m2!!! Jedinečná příležitost k podnikání v atraktivní lokalitě pražského Břevnova za naprosto bezkonkurenční cenu. K dispozici je celkem 11 místností a dvoje sociální zařízení. Prostory jsou rozdělené na dvě jednotky se samostatnými vstupy + velký 72m2 prostorný sklad. Prostory jsou prázdné, vyklizené, připravené pro investora. Je zde zavedena elektřina, voda i odpady, funkční vzduchotechnika. Lze zde postavit kanceláře, hernu, dílnu, sklad, máme zkušenosti s luxusním wellness. V okolí je veškerá občanská vybavenost, obchody, restaurace, kavárny, poliklinika, nedaleko jsou parky Ladronka, Hvězda, Břevnovský klášter, Pražský hrad, Strahov, Petřín, koupaliště Petynka. Perfektní dostupnost do centra města (12 minut tramvají na Malou Stranu). Domluvte si prohlídku a přijďte se podívat osobně. Nemovitost má obrovský potenciál.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvédno	Stav obj.: dobry	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: klidná část obce	Podlahová pl.: 292
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvédno	Pl. pozemku:
Vytápění: neuvédno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 7	Patro: 1

Zakázku nabízí:

BIDLÍ reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Mrázek Jiří

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 212912**