

Pronájmem haly, výroba, sklady, kanceláře, celkem 1050 m2, obec Vroutek, ulice Vidhostická. okres Louny.

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Louny
info v RK, + provize RK, včetně právního servisu,	Druh: prostory pro výrobu	Město: Vroutek
	Typ: pronájem	Ulice: Vidhostická

Popis nemovitosti:

Nabízíme k pronájmu halu č. 4. - 450 m2 a č. 7. 500 m2 (viz náčrtek) ke komerčnímu využití dále lakovna, sušárna 283 m2, zařízená kuchyně s jídelnou - vhodné jako přípravná potravin 250 m2) a 3 kanceláře (25 m2) v obci Vroutek, ulice Vidhostická, 5 km jižně od Podbořan okres Louny. Nájed na budovanou D 6 Praha – Karlovy Vary je 9 km. Haly se nacházejí v oploceném rovinatém areálu se zpevněnou plochou, prostorné manipulační a odstavné (parkoviště) plochy. Přístupnost 24 hod. denně. Příjezd po asfaltové silnici na hlavní bránu s recepcí. Velice dobrá dostupnost pro všechny druhy silniční dopravy. Nádraží vzdáleno od areálu 1,4 km. Objekty se hodí na jakoukoli komerční činnost. Sklady, výroba, montážní prostory atp. V jedné hale kompletně vybavená lakovna. V další vybavená kuchyně a jídelna. Všechny haly jsou přízemní, stojí samostatně v dobrém technickém stavu s vodovodem z vlastní studny, kanalizací do čističky v areálu a obecní kanalizací, plynem a vlastní trafo stanicí. Všude vlastní vstupy, betonové podlahy, sociální zařízení, šatna. U každé haly manipulační prostor. Cena dle dohody, u všech objektů, vždy 2x kauce. Termíny na pronájem pro všechny objekty po dohodě s majitelem. Pro bližší informace volejte makléře.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.:
Voda: studna	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 1	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Jaroš Real Estate s.r.o.

Rejskova 2168/12, Praha 2, 120 00

tel. , +420 721 889 434, jmayrich@jaros-partners.cz

Makléř:

Boudník Vít

tel. 420603430009, vboudnik@jaros-partners.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 2102**