

Nebytový prostor 3+1 Křenova 439, Veleslavín - Praha 6

16.950.000 Kč

cena vč. provize rk

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 6**

Druh: **kancelářské prostory** Město: **Praha 6**

Typ: **prodej**

Ulice: **Křenova**



Popis nemovitosti:

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji novější, moderní nebytový prostor o výměře 155m², vhodný pro jakýkoliv komerční provoz respektující umístění v rezidenčním objektu. Ideální pro kanceláře, ordinaci, služby. Reprezentativní areál novostaveb Hvězda, který se nachází v klidné části Petřín. Kvalita, pod kterou se podepsal architekt Vlado Milunić, autor mimo jiné i Tančícího domu. Nabízený prostor má velkorysou dispozici a velikost. Příjemné vnitřní členění zahrnuje hlavní místnost s dostatkem pracovních míst a dále další dvě místnosti, z nichž ta větší může sloužit pro společné porady či jednání a ta menší jako samostatná kancelář s dostatkem soukromí. K dispozici je rovněž kuchyňka a koupelna se sprchou včetně toalety. Přízemní prostor do kterou sestupuje rovnou z pěší zóny, je díky velkým oknům vzdušný a světlý. Samozřejmostí je vysokorychlostní připojení k internetu, centrální topení a příjemné měsíční poplatky na služby 5.600,-Kč. Tato lokalita je výjimečná svým pojetím moderního kosmopolitního města, bytové domy a blízké sídliště Petřiny doplňují komerční prostory, nedaleko se nachází také Obora Hvězda či Divoká Šárka. Areál má výborné dopravní spojení jak na letiště, tak do centra (metro A Petřiny a tramvajové linky), pěší vzdáleností do domu. Nabízené kancelářské prostory jsou pro moderní společnost a zázemí pro firmu, která využije příležitosti a bude mít vlastní prostory na perspektivním klidném místě.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ne**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ano**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Myšák reality

Pod Slovany 1887/14, Praha 2, 128 00

tel. , + 420 608 880 215, info@mysakreality.cz

Makléř:

reality Myšák

tel. 608880215, kancelar@mysakreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 6134990**