

Brodek u Konice - RD 4+1, garáž, pozemek 2092 m2 - rodinný dům

2.500.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Prostějov**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Brodek u Konice**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům v Brodku u Konice s dispozicí 4+1 s garáží o celkové užité ploše 150 m², včetně pozemku o celkové výměře 2092 m². Polovina pozemku (1206 m²) se dá využít ke stavbě dalšího domu, nebo pro tyto účely následně odprodat. K oběma nemovitostem pak lze řešit samostatný vstup, a také zde již v minulosti stavba stála. Nyní jsou na zahradě vzrostlé ovocné stromy. Dům nabízí čtyři prostorné místnosti - tři ložnice o výměře 20,8 m², 15,9 m² a 13,4 m² a obývací místnost 12,5 m². Samostatně je řešena kuchyně s jídelním koutem 12,4 m². Vstupy do místností rozdělují chodby 8 m² a 9,6 m², a mimo tyto prostory je zde k dispozici také koupelna (7,8 m²), wc (3,7 m²), kotelná s druhou toaletou, dřevník a vstup do podkroví (cca 19 m²), zádveří (3 m²), spíž (1,3 m²) a samostatná garáž 17 m². Stavba je připojena na kanalizaci, elektřinu, plyn i vodovod. V obci najdeme potřebnou občanskou vybavenost - zdravotní středisko, mateřskou i základní školu, potraviny, poštu. Pouhých 8 km je obec vzdálena od Konice s širší občanskou vybaveností, a 24 km leží od města Boskovic a Prostějova, s veškerou občanskou vybaveností. Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G. S financováním nemovitosti Vám rádi pomůžeme. Zda je tato nemovitost vhodná právě pro Vás zjistíte nejlépe osobní prohlídkou, proto neváhejte a zavolejte makléři.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.: **523**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **2092**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

COLOSEUM NEMOVITOSTI s.r.o.

Květná 167/3, Brno, 603 00

tel. 800 536 536, info@rkcoloseum.cz

Makléř:

Mičánková Petra

tel. 420730525172, p.micankova@rkcoloseum.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 21427**