

Prodej komerčních prostor 660 m2, pozemek 1.200 m2.

14.990.000 Kč

cena včetně provize a právního servisu

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **provozní areály**

Typ: **prodej**

Okres: **Brno - venkov**

Město: **Holasice**

Ulice: **Holasice**



Popis nemovitosti:

Exkluzivně nabízíme k prodeji komerční prostory v průmyslovém areálu o velikosti 1.200 m2 v Holasicích u Brna. Areál se nachází ve střeženém prostoru s vrátnicí. Objekt je možné využít pro jakékoliv druh podnikání např. autodoprava, autoservis, pneuservis, skladovací prostory, výroba apod. Aktuálně je prostor využíván jako autovrakoviště, kdy plocha pozemku slouží k uskladnění vozidel a náhradních dílů. Při prodeji bude celá plocha vyčištěna. Předmětem prodeje je administrativní budova (zastavěná plocha 330 m2) o dvou podlažích, ve které jsou umístěny v 1. NP kancelář, sklady, autodílna a koupelna s WC. V 2. NP pak najdeme 4 obytné místnosti, kuchyně, zasedací místnosti, koupelna s WC a prostorná terasa. Jsou zde zavedeny všechny inženýrské sítě - elektřina, voda z centrální studny, plyn a kanalizace řešena septikem. Vytápění budovy je řešeno kotlem na plyn, nebo na tuhá paliva. V přijímací místnosti zavedena nově klimatizace. K nabízenému objektu lze přikoupit i vedlejší pozemky o celkové rozloze až 3.250 m2. Více informací u makléře.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **samota**

Poloha obj.: **samostatný**

Balkon: **ne**

Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **20**

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **20**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Salák Tomáš

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 212565**