

Prodej novostavby rodinného domu v Soběšíně

6.700.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**
Druh: **rodinný dům**
Typ: **prodej**

Okres: **Kutná Hora**
Město: **Soběšín**
Ulice:



Popis nemovitosti:

Dovolujeme si Vás seznámit s nabídkou prodeje novostavby rodinného domu v Soběšíně u Českého Šternberka. Jedná se o přízemní stavbu se sedlovou střechou s obytným podkrovím a zahradou o rozloze 383 m². Dispozičně je interiér domu navržený jako 5+kk. Užitná plocha činí cca 114 m². V přízemí domu se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem. V obývacím pokoji je umístěna krbová vložka s rozvodem teplého vzduchu. Dále je v přízemí ložnice, technická místnost a prostorná koupelna s umývadlem, sprchou, rohovou vanou a WC. Po schodišti je přístup do podkroví. V podkroví je prostorná ložnice, samostatná šatna, koupelna s WC a dva pokoje. Každá místnost je samostatně přístupná z chodby. Vytápění je řešeno elektrickým kotlem s rozvodem do podlahového topení nebo krbovou vložkou v obývacím pokoji. V podkroví je příprava pro radiátory. Rodinný dům stojí v oplocené zahradě a obytné místnosti směřují především jižním a západním směrem. Z obývacího pokoje se vchází na venkovní dlážděnou terasu s výsuvnou markýzou. Objekt se nachází v klidné části obce. Obec protéká řeka Sázava, je tu autobusová i železniční zastávka, občerstvení a fotbalové hřiště. Obec je snadno dopravně dostupná, přitom stranou hlavní silnice. K dálničnímu sjezdu je to cca 10 minut jízdy autem. Do Prahy cca 40 minut cesty. Základní občanská vybavenost se nachází v Českém Šternberku, rozšířená potom v nedalekém Kácově a Ratajích nad Sázavou. Doporučuji prohlídku. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 81
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: samostatný	Pl. pozemku: 464
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Konfršt Oldřich

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 212187**