

Prodej stavebního pozemku 4436 m2, Pržno

6.685.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Frýdek-Místek**

Druh: **stavební - bydlení**

Město: **Pržno**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Hledáte pozemek nadstandardních rozměrů v podhůří Beskyd? Ať už jste developer nebo jen sníte o domku s velkou zahradou, zbystřete, protože tato nabídka je přesně pro Vás. Nabízíme Vám ke koupi rovinatý stavební pozemek o velikosti 4436 m2 ve velmi žádané lokalitě obce Pržno. Dle platného územního plánu je část pozemku (4024 m2) součástí plochy Smíšené obytné a je určena pro zástavbu rodinnými či bytovými domy do výšky 3 nadzemních podlaží. Zbývající část pozemku cca 412 m2 je pak součástí Zeleně urbanizované. Nespornou výhodou je možnost rozdělit pozemek až na 3 samostatné parcely. Součástí prodeje je rovněž dřevěná chata o velikosti 29 m2 stojící v zadní části pozemku. Inženýrské sítě (voda, plyn a elektřina) jsou na hranici pozemku. Pozemek je přístupný z místní komunikace, je však potřeba vybudovat sjezd. Náklady na jeho vybudování budou zohledněny jako sleva z celkové kupní ceny. Obec Pržno poskytuje kompletní občanskou vybavenost, minutu chůze se nachází autobusová zastávka, 5 minut vlakové nádraží a do centra obce, kde můžeme nalézt například školu, školku, kulturní dům či poštu, lze dojít chůzí za 7 minut. Výhodou je pak skvělá dostupnost do Frýdlantu nad Ostravicí či Frýdku-Místku. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací. Budu se těšit na osobní prohlídku.

Elektřina: **220**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **4252**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Pitřík Tomáš

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 210347**