

OB 2+1 LESNÁ, ulice Brechtova za OB 1+1 - 2+1 - 3+1 BYSTRC, ŽABOVŘESKY, KOHOUTOVICE

-	Vlastnictví: jiné	Okres: Brno - město
	Druh: 2+1	Město: Brno
	Typ: výměna	Ulice: Brechtova



Popis nemovitosti:

Do výměny nabízíme obecní byt 2+1 v lokalitě Lesná na ulici Brechtova. Byt se nachází v 7. patře (8.podlaží) panelového domu s výtahem (v mezipatře). Byt prošel celkovou rekonstrukcí - nové bytové jádro, nové podlahy, nová kuchyňská linka, nové rozvody elektřiny, nová koupelna. Byt má nová plastová okna, velkou lodžii s pěkným výhledem a součástí bytu je sklepni kóje. Místnosti mají samostatné vstupy, rozměry jsou 18,3 m², 18.3 m², kuchyň 7,4 m², předsíň 5,3 m², lodžie 4,3 m², sklepni kóje 1,9 m². Celková plocha bytu je 59.8 m². Měsíční nájemné aktuálně činí 116,7,-Kč / m² což je 9.046 Kč včetně služeb / 2 osoby + elektřina a plyn. Byt se nachází v pěkné lokalitě plné zeleně s velmi dobrou dostupností na MHD. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost.

Elektřina: 220	Materiál: panel	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 7

Zakázku nabízí:

RENC - REALITY s.r.o.

Kounicova 67, Brno, 602 00

tel. +420 538 711 787, +420 603 846 609, renc@renc.cz

Makléř:

Benešová Zdeňka

tel. 420733737683, benesova@renc.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 5280**