

Prodej chalupy(RD) se zahradou Petrovice u Sušice-Františkova Ves

2.620.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Klatovy**

Druh: **rodinná rekreace**

Město: **Petrovice u Sušice**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám prodej pěkné, zrekonstruované, částečně podsklepené chalupy, s minimálními náklady na bydlení, se zahradou v těsné blízkosti domu. V přízemí domu se nachází prostorná kuchyně s kuchyňským koutem průchozí do obývacího pokoje s krbem, chodba a koupelna se sprchou. V patře domu na Vás čekají tři vytápěné pokoje s novými francouzskými okny (realizace červenec 2023), samostatné WC a chodba s výletem na odizolovanou půdu. V jednom ze sklepů se nachází studna, druhý slouží jako sklad. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí včetně změny dispozic, výměny el. rozvodů, vody a odpadů, nových omítek, výmalby, zabudování nové ČOV a mnohé další. Dům je vytápěn krbovými kamny s ústředním topením, Voda čerpána z obecního řádu, možnost čerpání ze studny. Ohřev TUV zajišťuje elektrický bojler, odpad sveden do ČOV. Nedalekou zahradu se studnou a zavedenou elektřinou 220/380V, lze využít na uskladnění dřeva, parkování automobilu, či mobilheimu. Posezení u domu zpřijemňuje venkovské bydlení. Františkova ves je součástí obce Petrovice u Sušice vzdálené 8 km od Sušice, kde nalezneme veškerou občanskou vybavenost. Zastávka autobusu je 2min. chůze od domu. Klidné bydlení v Pošumaví vřele doporučuji. Pro bližší informace, či prohlídku kontaktujte makléře, bezplatně Vám zprostředkujeme výhodné financování. (možnost výměny za byt, či jinou nemovitost s doplatkem)

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **88**

Voda: **obecní**

Umístění: **rušná část obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **542**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **2**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Finpos realitní kancelář

Hodějovského 541, Benešov, 256 01

tel. +420 770 129 770, centrala@rkfinpos.cz

Makléř:

Bouda František

tel. 602 624 720, frantisek.bouda@rkfinpos.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 683/RZ/105**