

Prodej zemědělské usedlosti Nezdenice

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Uherské Hradiště
cena na vyžádání	Druh: zemědělské usedlosti	Město: Nezdenice
	Typ: prodej	Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji bývalou zemědělskou usedlost v katastru obce Nezdenice nedaleko města Uherský Brod 11km a města Bojkovice 6.5 km. Bývalá zem. usedlost je postavena v r. 1890 stavařem Šašinkou, který mimo jiné vystavěl v Tatrách hotely. Usedlost se skládá z hlavní obytné budovy, jedné velké stodoly, budovy pro ustájení koní a zemědělských zvířat, a několika menších doplňkových staveb (podzemní vinný sklep, studna). Hlavní budova je zděná patrová stavba. V přízemí se nachází obytná místnost s otevřeným krbem, dlouhá chodba, předsíň, menší obývací pokoj, vybavená kuchyň, prostorná koupelna s vanou, umyvadlem a přípojkou na pračku, dále toaleta, předsíň se vstupem do sklepa, malá technická místnost, která kdysi sloužila jako stáj pro koně. V prvním patře se nachází čtyři samostatné pokoje s nezaměnitelnou atmosférou dob minulých. Jeden ze čtyř pokojů má vstup na horní terasu s výhledem na okolí. Stavba dále nabízí krásné nevyužité podkroví, krov i střecha jsou v dobrém stavu. Tato hlavní budova je vedena jako rodinný dům se zahradou a je možné ji obývat trvale. Topení na TP kotlem Viadrus. Voda je čerpána z vlastní studny. Velká zahrada lemovaná vzrostlými jehličnatými i ovocnými stromy nabízí dokonalé soukromí a nerušený výhled do všudepřítomné přírody. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Vhodné k rekreaci, vybudování malé farmy, chovu koní, domácího zvířectva i podnikání. V obci Nezdenice je mateřská školka, základní škola 1 stupeň, koupaliště, tenisové kurty, hřiště, obvodní lékař, dům služeb a sirovodíková kyselka. Dobrá je dopravní dostupnost do okolních měst a obcí vlakem i autobusem. Veškeré další podrobné informace rádi poskytneme osobně.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 575
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 4669
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 1	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Apollo reality

Hodinářská 1523, Uherský Brod, 688 01

tel. +420 572 630 606, +420 602 722 032, apollo@zlinsko.com

Makléř:

Polášek Antonín

tel. 602722032, 572630606, apollo@zlinsko.com

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0957**