

Prodej bytu 2+1 v Pardubicích, ul. Na Drážce

4.490.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Pardubice**

Druh: **2+1**

Město: **Pardubice**

Typ: **prodej**

Ulice: **Na Drážce**



Popis nemovitosti:

Prodej moderního bytu 2+1 v Pardubicích, ul. Na Drážce.

Bytová jednotka, umístěná ve 2. podlaží a rozkládá se na 47 m² a tvoří ji chodba, odkud je vstup do koupelny s toaletou, obývacího pokoje a kuchyně, z níž vedou dveře do ložnice.

Byt, který prošel rekonstrukcí v roce 2022, se nachází v revitalizovaném a zatepleném domě s jedním výtahem, kolárnou a sklepem, který patří přímo k bytu.

Do 5 min. chůze od nemovitosti je umístěna základní i mateřská škola, pošta, lékárna, praktický lékař, dětské hřiště, obchod s potravinami, restaurace nebo zastávka MHD. Z ní se dostanete přímo do centra města i na hlavní vlakové nádraží, a to do 10 min. Stejný čas chůze je vzdálený i Studánecký les, oblíbený pro možnost relaxace.

Parkování je přímo před bytovým domem a zdarma, nejbližší garáže jsou vzdáleny cca 7 min. chůze.

Elektřina: **220**

Materiál: **panel**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Ondráčková Dagmar

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900813456**