

Prodej komerčního objektu s kanceláři, dílnami a sklady (742 m2) ulice Zahradní, Paskov

10.750.000 Kč

V případě více zájemců může být cena k jednání, př

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Frýdek-Místek**

Druh: **kancelářské prostory** Město: **Paskov**

Typ: **prodej**

Ulice: **Zahradní**



Popis nemovitosti:

Naše společnost výhradně nabízí k prodeji komerční objekt s kanceláři, moderními dílnami, sklady a parkováním na vlastním pozemku. Nemovitost tvořena dvěma spojenými objekty se nachází na ulici Zahradní v Paskově. Budova o třech podlažích disponuje kanceláři se zázemím, toaletami, koupelnami a přístavbou nového objektu dílen a skladovací prostory o dvou podlažích. 1.NP: 3 prostorné kanceláře, jedna volná místnost dva moderní skladovací prostory – dílny, chodba, toaleta se sprchou a šatna. 2.NP: 5 kanceláří, toalety (dámské i pánské), chodba spojující kancelářskou a dílenskou část. 3.NP (Podkroví): zasedací místnost, menší kancelář pro dispečink, sociální zázemí s vanou, a serverovna. Nábytek dle dohody možné ponechat. Kanceláře v podkroví a dílny jsou klimatizovány. V dílnách protiskluzové lité podlahy, PVC a klimatizaci. Vstup do skladu pro zásobování v přízemí je umožněn přes dvě sekční vrata. Parkování řešeno asfaltovou plochou kolem objektu s vyznačenými parkovacími místy (cca 12-14 aut) a manipulační plochou před skladem. Objekt napojen na veškeré inženýrské sítě. Vytápění ústřední plynové. Budova prošla kompletní renovací včetně zateplení, výměny oken či střechy. Skvělý přístup a možnost zásobování po dálnici mezi Frýdkem (10 km) a Ostravou (12 km). V případě více zájemců může být cena k jednání, předmětem další nabídky. Pro více informací včetně financování je k dispozici Kamil z Kaktusu. Budeme se na Vás těšit.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 310
Voda: neuvedeno	Umístění: klidná část obce	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 351
Vytápění: ano	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 3	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Kaktus reality s.r.o.

Hlavní třída 562/85, Ostrava, 708 00

tel. +420 775 711 999, +420 725 801 603, info@kaktusreality.cz

Makléř:

Kůs Kamil

tel. +420 725 801 603, kamil@kaktusreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 4581**