

Stavební pozemek se zahradou - Malá Skála

2.600 Kč/m2

+1% provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **stavební - bydlení**

Typ: **prodej**

Okres: **Jablonec nad Nisou**

Město: **Malá Skála**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme unikátní stavební pozemek se stavebním povolením k výstavbě rodinného domu ve velmi atraktivní lokalitě Malá Skála, část Zátorčí. Na pozemku dříve stála stavba, která byla odstraněna. Celková výměra pozemku je cca 1 900 m2. K pozemku vede menší cesta, která je však celoročně udržovaná. Pozemek nabízí výhled do údolí, za pozemkem je les a skály. Místo nabízí úžasný klid a soukromí s možností být rychle v centru dění. Do obce jezdí vlak, případně autem jste zde z Prahy do 1 hodiny. Rozhodnutí o stavebním povolení a kompletní dokumentace (studie, detailní projekt včetně všech příloh) součástí ceny. Předpokládaná zastavěná plocha nového domu je 200m2 včetně terasy, užitná plocha 183m2. Elektřina a voda na pozemku. Odpad řešen potencionálně jímkou nebo čističkou. Malá Skála je vyhledávané rekreační středisko, které leží v údolí řeky Jizery, z jedné strany obklopeném skalním hradem Vranovem a z druhé hřebenem Suchých skal s řadou vyhlídek, nádherných zákoutí a zaniklých skalních hradů. Cena 2 600 Kč / m2RK prosím nevolejte.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál:

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28, Praha, 347 01

tel. +420 374 725 355, +420 770 183 128, obchod@realitni-samoobsluha.cz

Makléř:

Simet Aleš

tel. +420 770 183 129, ales.simet@realitni-samoobsluha.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA RS309320**