

Zařízený pokoj k pronájmu, Praha 8 - Karlín, blízko centra a Florenc

16.500 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 8**

Druh: **1+0**

Město: **Praha**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Jirsíkova**



Popis nemovitosti:

Od 6.3.2023 krátkodobý nebo dlouhodobý pronájem soukromého zařízeného pokoje č. 8050 ve sdíleném velkém bytu v Praha 8 - Karlín, v blízkosti metra Florenc (červená linka C a žlutá linka B) a ulice Křížíkova. Světlý pokoj o velikosti 15 m2 je vybaven postelí s matrací, psacím stolem se židlí, nočním stolem, šatní skříní, povlečením, závěsy, lampou a drobnou dekorací. Byt v 1. patře udržovaného domu v klidné ulici má také velký kuchyňský kout vybavený všemi spotřebiči (lednice s mrazničkou, mikrovlnná trouba, myčka, elektrická trouba se sporákem, digestoř, nádobí, pračka). V kuchyňském koutu je také relaxační pohovka. Dvě koupelny jsou se sprchou a dvěma samostatnými toaletami. Vynikající dostupnost: stanice metra B / C, autobusová a tramvajová zastávka jen 2 min. chůzí a 5 min. tramvají do skutečného srdce Prahy (Václavské náměstí, Staroměstské náměstí atd.). Obyvatelé Karlína mají dostatek přístupu do zeleně: Karlínské náměstí je malý park a nad ním se tyčí dlouhý hřeben vrchu Vítkov, známý svými nádhernými výhledy na město. Veškerá občanská vybavenost v okolí, restaurace, kavárna, lékárna, banky, potraviny a mnoho dalšího. Úklid společných prostor bytu (kuchyně, koupelna, WC atd.) zajišťuje 2x měsíčně uklízečka, která nakupuje také hygienické potřeby jako mýdlo, toaletní papír atd. - to jsou standardní služby bytu a jsou v ceně nájemného. Vhodné pro slušné nájemce, studenty nebo pracovníky. Celkové měsíční nájemné: 16.500 Kč včetně všech energií a internetu (Wi-Fi). Je vyžadována vratná jistota ve výši jednoho měsíčního nájemného.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **15**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **0**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **5**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

SFF Czech s.r.o.

Koubkova 6, Praha, 120 00

tel. , +420 604 274 607, simona.mockova@sffczech.cz

Makléř:

Koubková Lucie

tel. 608310953, info@sffczech.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 114/5086**