

Prodej, Byty 5+kk, 132 m2 -

3.990.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **5+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Karlovy Vary**

Město: **Karlovy Vary**

Ulice: **Nejdecká**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji investiční mezonetovou bytovou jednotku s dispozicí 5+kk o celkové výměře 132 m2, která se nachází ve 3. patře a podkroví cihlového domu v Karlových Varech, Rybáře, ul. Nejdecká. Byt se skládá z předsíně, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, 4 pokojů, koupelny s vanou a komory. Nemovitost prošla v minulosti rekonstrukcí a je v udržovaném stavu. Součástí kupní ceny je kuchyňská linka. Vytápění bytu zajišťuje plynový kotel v bytě. Parkování je možné v blízkosti domu. V rámci služby naší společnosti Vám pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru dle Vašich potřeb a možností. Byt dlouhodobě užívají nájemci a jednotku je tedy možné koupit jako investici se zajištěným příjmem.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **4**

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 14475**