

Přímětice – OV 2+kk, se zahrádkou, nová výstavba – byt

3.490.000 Kč

Za nemovitost + provize RK ve výši 3 - 5%

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Znojmo**

Město: **Znojmo**

Ulice: **Staré vinice**



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+kk a užitné ploše 51.61 m² v Příměticích. Byt se nachází v přízemí cihlového bytového domu zkolaudovaného v roce 2019. K bytu náleží , menší zahrádka o výměře 124 m² a jedno parkovací stání. Součástí bytu je komora. Po vstupu do bytu je vstupní chodba z které je vstup na samostatnou toaletu a do koupelny s vanou. Dále se projde do obývacího pokoje spojeného s kuchyňským koutem. Z obývacího pokoje je vstup do ložnice a na zahrádku. Na pozemku je vybudovaná nová krytá pergola vhodná na posezení s grilováním. Bytový dům je na velmi klidném místě v dosahu MHD, obchodu, školy a školky. Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte a kontaktujte realitního makléře.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

ATON reality s.r.o.

Vrbovec 11, Vrbovec, 671 24

tel. , +420 736 644 412, info@atonreality.cz

Makléř:

Komínová Lucie

tel. 420604591151, l.kominova@atonreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 66**