

Vybavené podkrovní studio k pronájmu, Praha 4 Nusle s dobrou dostupností do centra Prahy

20.400 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 4**

Druh: **1+kk**

Město: **Praha**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Čestmírova**

Popis nemovitosti:

Od 1.3.2023 krátkodobý (minimálně 3 měsíce) nebo dlouhodobý pronájem zařízeného studia č. 503 v Praze 4 - Nuslích nedaleko Náměstí Bratří Synků, které je vzdálené jen asi 5 minut od I.P. Pavlova / Muzeum (metro červená linka C nebo zelená linka A) a obchodní čtvrt' Pankrác a Brumlovka. Podkrovní studio po rekonstrukci o velikosti 25 m2. skládající se z hlavní místnosti s kuchyňským koutem (vybavená mikrovlnnou troubou, lednicí s mrazákem, dvojvařičem, rychlovarnou konvicí, nádobím), koupelnou s vanou, toaletou a pračkou / sušičkou. Byt je vybaven lůžkem (rozkládací, vhodné pro dvě osoby), ložním prádlem, skříní, pracovním stolem s židlí, lampou, televizí a dalším drobným vybavením. V docházkové vzdálenosti veškerá občanská vybavenost, pošta, restaurace, zdravotní středisko, lékárna, kavárny, Tesco, zastávka tramvaje (tramvaje č. 14, 6, 11, 12, 4, 7, 17, 24, 21, 17), I.P. Pavlova vzdálená jen 6 minut tramvají, potravinami, Dr. Max, restauracemi, bankou, divadlem a dalšími. Tramvají Vyšehrad jen dvě zastávky tramvají, kde je červená linka metra C. Vhodné pro jednotlivce i pár. Celkový měsíční nájem: 21.900 Kč včetně všech energií a vysokorychlostního internetu Wi-Fi (od UPC). Je vyžadována vratná jistota ve výši jednoho měsíčního nájemného.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **25**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **0**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařizeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **4**

Patro: **4**

Zakázku nabízí:

SFF Czech s.r.o.

Koubkova 6, Praha, 120 00

tel. , +420 604 274 607, simona.mockova@sffczech.cz

Makléř:

Koubková Lucie

tel. 608310953, info@sffczech.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 59/5086**