

Prodej stavebního pozemku o velikosti 600 m2, Třtěno, část obce Chožov, okres Louny

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Louny
cena u makléře	Druh: stavební - bydlení	Město: Chožov
	Typ: prodej	Ulice:

Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám ke koupi část pozemku parcelní číslo 408/12 o velikosti 600 m2 (v tuto chvíli již probíhá proces dělení pozemku). Parcela je vhodná pro stavbu rodinného domu. Na pozemku jsou k dispozici všechny sítě (vodovod, kanalizace, elektřina). Pozemek je rovinatý, z jedné strany obklopený polem a je situován na úplném okraji obce. Jedná se o velmi klidnou lokalitu na hranici CHKO České středohoří, ve vesnici žije pouze cca 150 obyvatel, pokud tedy hledáte klid, přírodu a úžasné výhledy, pak je tato nabídka pro Vás, jak stvořená. Základní občanskou vybavenost najdete v okolních obcích, např. Chožov (pošta, obchod), vše ostatní je dostupné v nedalekých Lounech (vzdálenost cca 12 km). Dopravní dostupnost obce je zajištěna autobusy, cesta do Loun trvá cca 20 minut a zastávka se nachází v centru obce, je možné využít i vlakovou zastávku v nedalekých Třebívlicích, kam cesta busem trvá cca 10 minut. Lokalita nabízí nepřehledné množství možností pro pěší turistiku (CHKO České středohoří je plné nádherných kopců, v okolí např. Syslák, Krušina), cykloturistiku a jakékoliv sportovní vyžití, přímo v centru obce je k dispozici dětské hřiště a také hřiště pro míčové sporty. V případě dotazů a otázek mě neváhejte kontaktovat, s veškerou případnou administrativou a financováním Vám rád pomohu a poradím. Na několika snímcích, je pro lepší představu, připravena vizualizace, jak by mohla být umístěna budoucí stavba.

Elektřina: 220	Materiál:	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: neuvedeno	Zastavěná pl.:
Voda: neuvedeno	Umístění: okraj obce	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

H2 Reality +

Karolinská 654/2, Praha 8, 186 00

tel. +420 725 293 500, +420 725 293 493, info@h2reality.cz

Makléř:

Jonáš Michal

tel. 603142187, michal.jonas@h2reality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0313**