

Prodej chalupy 3+1 se zahradou a garáží v obci Krásensko

2.290.000 Kč

včetně provize a právních služeb

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinná rekreace**

Typ: **prodej**

Okres: **Vyškov**

Město: **Krásensko**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Exkluzivně nabízíme prodej chalupy o dispozici 3+1 v osobním vlastnictví se zahradou a garáží v obci Krásensko. Chalupa je v původním stavu, určená k rekonstrukci. Je celá podsklepená (3 sklepy). Dispozice chalupy: předsíň (2,3 m²), kuchyně (9,5 m²), spíž (4 m²), koupelna (3 m²), WC (1 m²), pokoj (15 m²), obývací pokoj (16 m²), ložnice (23 m²), veranda (7 m²). V chalupě jsou kastlová okna, podlahy beton, desky. Vytápění krbovými kamny (jedny umístěné v koupelně, druhé v obývacím pokoji) nebo plynovým kotlem. Ohřev vody el. bojlerem nebo plynovým kotlem, voda obecní (nyní odpojená). V domě bude vše zůstat. Celková plocha pozemku je 616 m², plocha zahrady 463 m². Chalupa se nachází v klidné části obce. Obec Krásensko se nachází v oblasti Dražanské vrchoviny v těsné blízkosti chráněné krajinné oblasti Moravského krasu. Území obce je v pramenné oblasti říčky Malá Haná. Obec přináleží k okresu Vyškov, od kterého je vzdálena cca 20 km a leží v nadmořské výšce 570 m.n.m. V současné době má obec 420 obyvatel. Zástavba obce sestává převážně z rodinných domů a objektů občanské vybavenosti. V centru obce, na návsi a v jejím okolí, jsou situovány obecní úřad, hasičská zbrojnice, pošta, mateřská škola, kostel Sv. Vavřince, hospůdka. V obci je obchod, probíhá zde během roku spousta akcí - Pálení čarodějnic, hody, Oslavy podzimu, Dráčíada, Košť slivovice, Krásenské guláš, různé zájezdy, rozsvícení vánočního stromu, turnaje v ping pongu, nohejbalový turnaj, futsal, atd. Je zde krásná příroda, cyklostezky, v blízkosti se nachází rekreační oblast Jedovnice. Vzdálenost do Brna je 35km, do Blanska 18km. Zdarma zajistíme financování. Pro více informací a prohlídku domu kontaktujte makléře.

Elektřina: **220/380**

Plyn: **ano**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **samostatný**

Balkon: **neuvedeno**

Počet pater: **1**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **120**

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **616**

Zařizeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

RE/MAX Atraktiv

Purkyňova 143/18, Vyškov, 682 01

tel. , +420 733 149 010, atraktiv@re-max.cz

Makléř:

Prokešová Romana

tel. +420733149014, romana.prokesova@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 348438**