

Zajímavý komerční prostor v srdci Karlových Varů

5.489.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Karlovy Vary**

Druh:

prostory pro obchod Město: **Karlovy Vary**

Typ:

prodej

Ulice: **Divadelní náměstí**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji moderní zrekonstruované kancelářské prostory v centru perly českého lázeňství - Karlových Varech. Prostory se nacházejí v přízemí novostavby Rýnský Dvůr, umístěné na Divadelním Náměstí a mají vchod přímo z ulice. Na celkové výměře 92 m2 naleznete velkou místnost a zázemí, které jsou navzájem propojené a přístupné vchodem z ulice. Díky vchodu přímo z ulice se prostory dobře hodí na jakýkoliv obchod, služby, realitní či advokátní kancelář, ordinaci lékaře či kanceláře firmy. Jak nabízené prostory, tak celá budova jsou v perfektním stavu a lze je tedy okamžitě využívat bez dalších investic. Dům stojí v atraktivní lokalitě přímo u nábřeží řeky Teplá s výbornou občanskou vybaveností, spoustou dobrých restaurací, kaváren, malých obchůdků a služeb všeho druhu. Energetická třída není v tuto chvíli k dispozici proto uvádíme třídu G

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **92**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **centrum obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **7**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Dóžová Soňa

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 211529**