

Prodej rodinného domu Loket, část obce Údolí

4.400.000 Kč

včetně provize, včetně právního servisu, cena k je

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Sokolov**

Město: **Loket**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji velký dům o užitné ploše cca 320 m² na pozemku o rozloze 1531 m² v Údolí u Lokte, části obce Loket. Původní německá vila s tl. stěn 64 cm zasazená do nádherné přírody chráněného Slavkovského lesa prošla postupnou částečnou rekonstrukcí. Byla položena nová střecha, osazena plastová okna, instalovány nové elektrické rozvody. Vila s dispozicí 7+1 nabízí několik pokojů a ložnic, kuchyň, letní kuchyň s krbem, 2x koupelnu a 2x WC, spíž, půdu, prosklenou terasu. Dům má skalisté podloží, je částečně podsklepený, ve sklepním prostoru se nachází technické zázemí s elektrickým kotlem na vytápění domu, ohřev vody zajišťuje el. bojler. Dům má 2 vlastní studny, jedna s hloubkou 12 m s přírodní horskou vodou slouží jako pitná, druhá hlubinná 57 m s mineralizovanou vodou je pak užitková. Značně terasovitý pozemek osázený vzrostlými okrasnými i ovocnými stromy, keři nabízí příjemné posezení uprostřed zeleně s krásným výhledem na protilehlé lesy. Hledáte-li bydlení uprostřed krásné přírody, pak je tato varianta určena přímo Vám. Cena k jednání.

Elektřina: 220	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.:
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 1531
Vytápění: ano	Balkon: ano	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Jaroš Real Estate s.r.o.

Rejskova 2168/12, Praha 2, 120 00

tel. , +420 721 889 434, jmayrich@jaros-partners.cz

Makléř:

Kyselová Jitka

tel. 420777231366, jkyselova@jaros-partners.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1954**