

Prodej vily, Praha - východ, obec Káraný

25.000.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Praha - východ**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Káraný**

Typ: **prodej**

Ulice:

Popis nemovitosti:

Dovolujeme si Vám nabídnout luxusní vilu s vlastním wellness, v klidné obci Káraný. Tato vila představuje pohodlí v každém směru, je výborně dispozičně uspořádaná, má 3 koupelny, dva obývací pokoje a dvě kuchyně, dvě ložnice, pracovnu a několik dalších místností. Vila je rozdělena na dvě bytové jednotky a to garsonku se samostatným vchodem a další samostatný byt 5+kk. Nabízí také velkou garáž pro 2 auta. Tato vila je postavena v nejvyšším standardu s důrazem na desing a kvalitu materiálů. V celém domě jsou kvalitní plastová okna s izolačním trojsklem, vybavena žaluziemi, podlahové vytápění, krb, dveře a obložky z amerického dubu, vysoce kvalitní podlahové krytiny, obklady i dlažby, vestavěné skříně na zakázku, EPS, zabezpečovací zařízení. Na krásně udržované zahradě se nachází jezírko s rybami, velký bazén 35 m3, posezení s krbem a krásné vzrostlé stromy, které zajišťují úplné soukromí. Vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem. Chcete bydlet v krásné přírodě a přitom na dosah všech služeb? Do centra Prahy je to pouhých 28 km. Neváhejte mě kontaktovat.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **372**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **samostatný**

Pl. pozemku: **1960**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **1**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

NRG International Realty s.r.o.

Kutnohorská 10/55, Praha, 11101

tel. , 601106601, info@nrgreality.cz

Makléř:

Bareš Jan

tel. 603577795, baresjan@nrgreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1975**