

Prodej, byt 2+kk, garáž, Rezidence Kolonáda, Mariánské Lázně

285.000 EUR

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Cheb**

Druh: **2+kk**

Město: **Mariánské Lázně**

Typ: **prodej**

Ulice: **Masarykova**



Popis nemovitosti:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej apartmánu velikosti 2+kk (57,00 m) v Rezidenci Kolonádav Mariánských Lázních. Byt je kompletně vybavený (nábytek zcela nový a doposud nepoužitý). Byt je situován do 6. podlaží patrového domu. V objektu je osobní výtah. Dům se nachází v srdci lázeňské zóny ústředního centra Mariánských Lázní. K bytu náleží dva balkóny a jedno francouzské okno. K bytu náleží vlastní garážové, kryté, parkovací stání umístěné v suterénu objektu. Veškerá potřebná občanská vybavenost se nachází v bezprostřední vzdálenosti v okolí (wellness, balneoprovozy, kavárny, restaurace a vinárny, hotely, lázeňské domy, shopping zóna, radnice apod.). Dům je obklopen historickými objekty vystavěnými v 1. polovině minulého století a množstvím zeleně a parků. Pěší vzdálenosti: parkovací dům (519m), promenádní Kolonáda s zpívající fontánou (112m), radnice (600m). V případě, že si chcete vychutnout kouzlo Mariánských Lázní je tato lokalita právě a jen pro Vás. Mariánské Lázně jsou na seznamu světového kulturního dědictví UNESCO. Doporučujeme. Ev. číslo: 640487.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ne**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **0**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **57**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ano**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ano**

Počet pater: **9**

Patro: **7**

Zakázku nabízí:

Dumrealit.cz

pobočky, po celé České republice,

tel. , viz. kontakt na makléře, info@dumrealit.cz

Makléř:

Reindl Mirek

tel. 602 969 410, reindl@cheb2.dumrealit.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 641101**