

Prodej domu či chalupy, 5+1 o 150m2 a krásné zahrady 1200m2, v obci Miřátky, okr. Havlíčkův Brod

6.189.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Havlíčkův Brod**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Vepříkov**

Typ: **prodej**

Ulice: **Vepříkov**

Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám k prodeji opravdu útulný, vybavený dům v dobrém technickém stavu, obklopen krásou přírody, který by mnozí mohli využít i jako chalupu v malé vesnici Miřátky v okr. Havlíčkově Brodě, který se nachází ve středu české země a středu Evropy, takže s výbornou dostupností na mnohá města. Krásná a bujará zahrada Vám dá dostatek soukromí, klidu a přesto jste v malé a poklidné vesničce. V přízemí domu najdete obývací pokoj s krásným krbem, kuchyň s jídelnou a kamennou pecí. Dále pak prostornou koupelnu s vanou a samostatným wc a další velký pokoj, který můžete jakkoliv využít. V Horním patře pak najdeme další 3 prostorné pokoje, jeden z nich se skleníkovou terasou, která Vás okouzlí. I zde je samostatná koupelna tentokrát se sprchovým koutem a samostatnou toaletou. K Domu náleží velká garáž, dílna, menší sklep, vlastní studna s připravenou možností napojení do domu. Dřevník roubenkového typu, který ač se nezdá, ještě dlouhé časy vydrží. Velkou výhodou je krytý bazén 50m2 a posezení s grilem na opravdu krásné zahradě, která se nabízí o velikosti 1200m2. Nový majitel si však může koupit větší část zahrady a nebo naopak menší, záleží na Vás. Dům je ve výborném stavu, naprosto suchý, voda v plastu, elektřina větší část v mědi a celkem bez nutných úprav. Střecha dobrá a tak není potřeba žádná rekonstrukce, krom úprav vzhledu a udržovacích oprav běžného domu. Zdejší malebné okolí poskytne bezpočet turistických a sportovních vyžití. Na každou stranu se vydáte a po chvilce máte krásy přírody. Chalupa je 1h od Prahy. Zajistíme Vám úvěr i bez dokazování příjmu. Zavolejte si o informace a o prohlídku.

Elektřina: **220**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.: **122**

Voda: **obecní**

Umístění: **polosamota**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **samostatný**

Pl. pozemku: **1200**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **2**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

BIDL reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Hospodka Jiří

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 210210**